Приложение № 7

к Типовому приглашению делать оферты

СОГЛАСОВАНО: УТВЕРЖДАЮ:

Главный инженер Технический директор

АО «ПКС-Тепловые сети» АО «ПКС-Тепловые сети»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.Н.Прилуцкий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.Проккиев

**Техническое задание**

на выполнение капитального ремонта тепловой камеры ТК-27 по пр. Комсомольский, г.Петрозаводск

|  |  |
| --- | --- |
| **Перечень основных данных и требований** | **Содержание основных данных и требований** |
| 1 | 2 |
| 1. Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты) | Акционерное общество «Петрозаводские коммунальные системы - Тепловые сети» (АО «ПКС - Тепловые сети»)  Юр.адрес:185035 РК, г. Петрозаводск, пр. Ленина, 10в  ИНН/КПП 1001291153/100101001  р/с 40702810025000000470 в Отделении №8628 Сбербанка России в г.Петрозаводск БИК 048602673  к/с 30101810600000000673 тел/факс 71-00-00/71-00-75 |
| 2. Основание для проведения работ | План работ по капитальному ремонту на 2018 год по АО «ПКС-Тепловые сети» |
| 3. Наименование и местоположение объекта | Тепловая камера ТК-27 по пр. Комсомольский, г.Петрозаводск |
| 4. Источник финансирования | Производственная программа на 2018 год ПТ-3  Программа текущих и капитальных ремонтов АО «ПКС-Тепловые сети» на 2018 год. |
| 5. Цель и назначение работ | Повышение надежности и качества теплоснабжения |
| 6. Основные технико-экономические показатели и характеристики объекта, в том числе мощность и производительность | **1.** Существующая теплотрасса – подземная канальная.  **2.** Система теплоснабжения - 2-х трубная  **3.** Температурный график 150-700С.  **4.** Рабочее давление в тепловой сети до 16 кгс/см2, гидравлические испытания до 25 кгс/см2. |
| 7. Режим работы производства | Круглосуточный режим работы в течение года. |
| 8. Состав работ | Выполнение строительно-монтажных работ согласно техническому заданию, выполнение технологических испытаний, согласование земляных работ, выполнение восстановления благоустройства земельного участка после производства работ и передача объекта Заказчику. |
| 9. Состав и виды работ, выполняемых подрядчиком | При модернизации ТК-27 по пр. Комсомольский, г.Петрозаводск предусмотреть:   1. Демонтаж трубопровода Ду400 L=12 м в пределах ТК и демонтаж заглушенной врезки Ду150 мм с запорной арматурой 2. Монтаж трубопровода Ду400 L=12 м в пределах ТК 3. Устройство тепловой изоляции трубопроводов, антикоррозионного покрытия и покраска мастика Вектор 4. Демонтаж неподвижных опор для Ду400 мм – 2 шт. 5. Монтаж новых неподвижных опор для Ду400 мм – 2 шт.Нижнюю часть неподвижной опоры укрепить бетонным фундаментом на высоту 30 см от пола. 6. Демонтаж стоек из труб стальных под балками 7. Демонтаж плит перекрытия ТК , балок несущих металлических из сдвоенного двутавра №60 L=5.9 м (3 шт) 8. Демонтаж перемычек над проемами лотковой части из швеллеров №18-1 шт, №35 -1 шт. над проемами канала 9. Монтаж перемычек над проемами лотковой части из швеллеров №18-1 шт, №35 -1 шт. над проемами канала 10. Монтаж плит перекрытия ТК (30% существующие плиты, 70% новые) 11. Монтаж опорных колец КО6-1 под люки 12. Устройство оклеечной гидроизоляции плит перекрытия ТК 13. Монтаж балок несущих металлических из сдвоенного двутавра №60 L=5.9 м (3 шт.) с усилением ребрами жесткости двутавровых балок 14. Устройство лестниц 1 шт. L=2,3 м 15. Все трубопроводы перед тепловой изоляции покрыть 2-хкомпонентной мастикой «Вектор». 16. Все металлические конструкции и изделия обработать 2-хкомпонентной мастикой «Вектор». 17. Устройство тепловой изоляции трубопроводов из матов минераловатных толщиной не менее 100 мм с покровным слоем материалом «Алюфом» (тип С) 18. Очистка тепловой камеры от намывания (грязи). 19. Проверка качества сплошности сварных соединений неразрушающими методами контроля, с предоставлением соответствующего заключения 20. Проведение промывки (продувки) трубопроводов тепловой сети, схема промывки трубопроводов с предоставлением соответствующего заключения. 21. Вывозка строительного мусора на свалку ТБО 22. Сдача металлолома МУП «Петрозаводские энергетические системы» (Арендодатель имущества). |
| 10. Требования к используемому оборудованию (включая источник поставки – заказчик/подрядчик, гарантийные требования, сроки поставки и пр.) | 1.Запрещается подключение к системам теплоснабжения тепловых сетей, на которые не предоставлена гарантия качества в отношении работ по строительству и примененных материалов на срок не менее чем десять лет (в соответствии со статьей 14 Федерального закона №190 от 27.07.2010 г «О теплоснабжении»).  2.Применяемые материалы и оборудование должны быть сертифицированы на территории Российской Федерации.  3. Всё оборудование и материалы для производства работ поставляет подрядчик. |
| 11. Состав разделов документации и требования к их содержанию | По строительно-монтажным работам составление исполнительной документации:  1. Акты освидетельствования работ:   * На устройство неподвижных опор * На проверку технологических свойств электродов * На внешний осмотр и измерения сварных стыков теплотрассы (заключение лаборатории на ВИК) * Работы по тепловым камерам и железобетонных конструкций (плит перекрытия ТК, гидроизоляция ТК) * На гидроизоляцию трубопроводов и теплоизоляцию трубопроводов в пределах ТК * Заключение о проверке качества сплошности сварных соединений неразрушающими методами контроля * На герметизацию вводов в тепловые камеры.   2. Исполнительная съемка по тепловым камерам и дренажным выпускам.  3. Схема сварных стыков.  4. Копии сертификатов на трубы, электроды.  5. Паспорта на оборудование тепловой сети  6. Паспорта на железобетонные конструкции.  7. Копии сертификатов и технические паспорта на гидро- и теплоизоляцию трубопроводов.  8. Копия аттестационного удостоверения НАКС для сварщиков.  9. Копии аттестации руководителей и специалистов в Ростехнадзоре в области пром.безопасности и «Правил пром. безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением»  10. Справка от МУП «Петрозаводские энергетические системы» (Арендодатель имущества) о сдаче металлолома. |
| 12. Оформление принимаемых решений в ходе выполнения работ | Письма, протоколы совещаний с вынесением решений, дополнительные соглашения.  Все непредвиденные расходы и отклонения от согласованного сторонами состава и объема работ в письменном виде согласовываются с АО «ПКС-Тепловые сети». |
| 13. Требования к технологическим решениям | Строительно-монтажные работы выполнить в соответствии с действующими нормативными документами: ГОСТ, СанПин, СНиП, РДС, ВНТП, НТП и т.д.  Сварщики, выполняющие работы, должны иметь соответствующие допуски и разрешения для работы на трубопроводах. |
| 14. Исходные данные для выполнения работ | - Техническое задание АО «ПКС-Тепловые сети»  - локальная смета  - дефектная ведомость |
| 15. Требования к сметной документации | В соответствии с Методикой определения стоимости строительной продукции на территории РФ.  МДС 81-35.2004, МДС 81-34.2004, Письмо Минрегион России №6056-ИП/08 от 17.03.11  ТСНБ –Карелия (ред.2009г)  Локальная смета, до заключения договора на выполнение работ, проходит согласование в ООО «РКС-Инжиниринг» (Генеральный подрядчик).  Предоставление сметной документации в ценах 1-го квартала 2018 года, согласно подписанного Плана работ по капитальному ремонту, реконструкции и модернизации на 2018 год (АО «ПКС-Тепловые сети»). |
| 16. Требования к природоохранным мероприятиям | В соответствии с действующими нормативами и правилами |
| 17. Требования к архитектурным, конструктивным и объёмно-планировочным решениям | В соответствии с действующими нормативами и правилами |
| 18. Требования к схеме планировочной организации земельного участка | Силами Подрядчика:  **1.** Получение разрешения на земляные работы и оформление Договора-заявки на производство земляных и строительных работ с Администрацией г.Петрозаводска;  **2.** Выполнение согласований на земляные работы;  **3.** Выполнение планировочных работ на месте разрытия с устройством щебеночного основания под асфальтирование в местах проездов, согласно «Правил благоустройства в г.Петрозаводске». |
| 19. Технические требования к технологическому оборудованию | В соответствии с действующей нормативно-технической документацией. |
| 20. Требования  по утилизации (захоронению) отходов | Вывозка строительного мусора на свалку ТБО силами и за счет средств подрядчика. |
| 21. Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС) | В соответствии с действующей нормативно-технической документацией. |
| 22. Сроки выполнения работ (по основным этапам) | **1.** Производство работ провести строго в период отключения источника тепловой энергии – Петрозаводской ТЭЦ. Ориентировочно – июнь 2018 года. Точные сроки отключения источника определятся на основании «Графика проведения испытаний тепловых сетей и останова источников тепловой энергии», утверждаемого Руководителем штаба по подготовке к зиме Администрации Петрозаводского городского округа.  **2.** Демонтаж и монтаж трубопроводов и оборудования, получение заключения проверки качества сплошности сварных соединений неразрушающими методами контроля выполнить строго в период отключения источника тепловой энергии – Петрозаводской ТЭЦ.  **3.** До начала работ необходимо выполнить подготовительные мероприятия, такие как выемка грунта, подготовка тепловой камеры к демонтажу, подготовка новых трубопроводов и оборудования к монтажу и др.  **4.** К работам по замене трубопроводов преступить сразу после проведения опрессовки через 3 (три ) дня после останова ПТЭЦ . Монтаж трубопроводов и оборудования ТК должен быть закончен к возобновлению подачи ГВС от Петрозаводской ТЭЦ. |
| 23. Требования по согласованию проектной документации | Не требуется. |
| 24. Требования к составу и содержанию документов, передаваемых подрядчиком заказчику | **1.** Полный комплект рабочей документации в соответствии с п.11 настоящего технического задания.  **2.** Локальная смета, акты выполненных работ и справка о стоимости работ (КС-2, КС-3), счет-фактура.  **3.** Фактически выполненные работы по актам предъявляются АО «ПКС-Тепловые сети». |
| 25. Требования по количеству экземпляров документации, передаваемой заказчику | Исполнительная документация - 1 экземпляр в бумажном виде |
| 26. Дополнительные требования и особые условия | **1.** Подрядчик информирует Заказчика о готовности к началу работ (а в случае привлечения субподрядных организаций – о ходе подготовки к началу работ путем сообщения наименований субподрядных организаций и их реквизитов с определением субподрядчиков с указанием объекта) не позднее 10 рабочих дней до начала работ и предоставляет план-график производства работ по каждому объекту.  **2.** Перед началом производства работ получить разрешение на производство земляных работ, произвести согласования земляных работ со всеми заинтересованными службами силами подрядчика (газ, связь, электросеть, водоканал, правообладатели земельных участков и др.), без ведома которых производство работ запрещено, а также при необходимости (в соответствии с требованиями ГИБДД) оплачивать разработку проекта и установку дорожных знаков при проведении работ на проезжей части дорог, оплачивает снос зеленых насаждений, если такая необходимость возникнет.  **3.** Сварщики, выполняющие работы, должны иметь соответствующие допуски и разрешения для работы на трубопроводах.  **4.** Приемка выполненных работ производится с поэтапной сдачей каждого вида работ комиссии, состоящей из специалистов АО «ПКС-Тепловые сети».  **5.** Предоставление (в обязательном порядке) смет в электронном виде в сметной программе - Сметно-аналитический комплекс А0.  **6.** Сдать собственнику (МУП «Петрозаводские энергетические системы» (Арендодателем имущества)) демонтируемые в ходе выполнения работ все материалы и оборудование (трубы без изоляции). |

Начальник ПТО АО «ПКС-Тепловые сети» В.А.Корнев

Начальник сетевого участка «ОТЗ» А.В.Корпелайнен